

Estudo Técnico Preliminar 16/2023

1. Informações Básicas

Número do processo: 23205.008253/2023-25

2. Descrição da necessidade

Trata-se de estudos técnicos preliminares referente à Contratação de Pessoa Jurídica especializada para realizar a obra de “Reforma das Instalações Preventivas Contra Incêndio das Centrais de Reagentes dos Campi de Erechim - RS, Cerro Largo - RS, Chapecó - SC, Laranjeiras do Sul - PR e Realeza - PR, da Universidade Federal da Fronteira Sul.

a1. Origem da demanda: A demanda tem origem na necessidade de adequação das instalações preventivas contra incêndio das Centrais de Reagentes dos Campi da UFFS, diagnosticada após contratação de empresa especializada na realização de laudos de classificação de áreas por gases e vapores inflamáveis.

a2. Prejuízo institucional pelo não atendimento da demanda: O não atendimento da demanda poderá causar problemas de grande complexidade para a UFFS tendo em vista o risco de incêndio e explosão de gases armazenados nestes ambientes.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Especial de Obras	Fábio Corrêa Gasparetto

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Como este estudo técnico refere-se a realização de uma obra/reforma, os requisitos da contratação estarão especificados nos documentos técnicos que compõe a contratação, como:

- Memorial Descritivo;
- Encarte Técnico;
- Projetos;
- Planilha Orçamentária e Cronograma físico-financeiro.

5. Levantamento de Mercado

Dentro das soluções possíveis de mercado, está se considerando que a opção mais vantajosa para a administração será a de contratar uma empresa especializada para a realização desta reforma, já que no quadro de servidores da UFFS não dispomos de pessoal concursado para a execução destes serviços.

Como se trata de uma reforma, também não vislumbramos a possibilidade de realização destes serviços por meio do pregão de manutenção predial, o qual abarca somente os serviços de manutenção e não possui a previsão orçamentária para a realização de uma reforma no valor que estimamos para esta contratação.

6. Descrição da solução como um todo

Considerando as opções disponíveis no mercado, a solução escolhida e a ser adotada pela UFFS para atendimento da presente necessidade institucional como um todo é a Reforma das Instalações Preventivas Contra Incêndio das Centrais de Reagentes dos Campi de Erechim - RS, Cerro Largo - RS, Chapecó - SC, Laranjeiras do Sul - PR e Realeza - PR, pelo fato de a mesma representar a solução tecnicamente mais econômica e eficiente, diante do problema apresentado.

Como as instalações já estão prontas e necessitamos apenas de uma reforma para atendimento às normas de segurança na prevenção contra incêndios, não se vislumbra outra solução que não seja esta apresentada pela Secretaria Especial de Obras.

A descrição detalhada desta reforma estará junto aos documentos técnicos que serão juntados no processo de contratação, como:

- Memorial Descritivo;
- Encarte Técnico;
- Projetos;
- Planilha Orçamentária e Cronograma físico-financeiro.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

O quantitativo da demanda foi estimado considerando os projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS, conforme demonstrado através da memória de cálculo e planilhas de composição de preços da obra que será posteriormente juntada ao processo licitatório, conforme previsto no Decreto 7.983/2013.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 465.041,37

O valor total estimado para a reforma das centrais de reagentes é de R\$ 465.041,37, sendo que para Campus o valor estimado é:

1. Chapecó - R\$ 65.257,82
2. Erechim - R\$ 99.196,20
3. Cerro Largo - R\$ 98.263,82
4. Laranjeiras do Sul - R\$ 101.321,50
5. Realeza - R\$ 101.002,03

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Os itens do presente estudo não deverão ser agrupados em razão de que poderemos ter um licitante vencedor distinto para cada campus, ou se de interesse dos participantes do processo licitatório, ofertar lance em um ou mais itens.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A necessidade institucional do presente Estudo, não possui relação com outras contratações da Instituição, inclusive futuras.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A **contratação** pretendida está prevista no PAC-2023, cujos números de identificação dos itens constantes no Plano serão indicados nas Requisições de Compras a serem enviadas no SIPAC: Módulo Compras e está alinhada com o seguinte objetivo estratégico do Plano de Ação Institucional da UFFS:

PLANO DE AÇÃO DA UFFS	
Código do Plano de Ação	Objetivo da Ação Institucional
SEO 033	Investimento em Obras e Infraestrutura dos Campi
Ação SEO 017	Adequação do preventivo de incêndios (PPCI) nas Centrais de Reagentes

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Pretende-se com a presente contratação atender as normas de segurança para as áreas classificadas das centrais de reagentes dos Campi, possibilitando uma maior confiabilidade no sistema de prevenção contra incêndios.

13. Providências a serem Adotadas

A contratação do objeto do presente estudo prevê a necessidade de adequação no ambiente institucional onde será realizado o serviço ou de rotinas acadêmicas da UFFS, tendo em vista a necessidade de retirarmos os reagentes que lá estão guardados durante o período de execução da reforma, que está previsto em 60 dias.

As providências de adequação necessárias para a execução do objeto serão realizadas pelas CLAB's de Cada Campus de acordo com os cronogramas de obra.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os possíveis impactos ambientais oriundos desta contratação estarão contemplados no Termo de Referência já que estão de acordo com o Plano de Logística Sustentável da UFFS e a legislação vigente acerca do tema.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Tendo em vista a necessidade de adequação dos espaços das centrais de reagentes e os estudos realizados pela equipe de planejamento da contratação, entende-se viável a contratação da obra de "Reforma das Instalações Preventivas Contra Incêndio das Centrais de Reagentes dos Campi de Erechim - RS, Cerro Largo - RS, Chapecó - SC, Laranjeiras do Sul - PR e Realeza - PR, da Universidade Federal da Fronteira Sul.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: Secretário Especial de Obras e Engenheiro civil responsável pela elaboração da parte técnica da licitação.

FÁBIO CORRÊA GASPARETTO

Autoridade competente

Despacho: Responsável pela elaboração parte técnica do projeto.

SILVIO ANTONIO TESTON

Engenheiro Eletricista

Despacho: Responsável pela elaboração da parte técnica da contratação.

RODRIGO EMMER

Engenheiro Civil



Emitido em 24/04/2023

F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES N° Estudos Técnicos Preliminares/2023 - SEO (10.55)
(N° do Documento: 1)

(N° do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 24/04/2023 16:46)

FABIO CORREA GASPARETTO

SECRETARIO

SEO (10.55)

Matrícula: ###152#0

(Assinado digitalmente em 25/04/2023 09:29)

FERNANDA MARA PERETTI

CHEFE

DGCT (10.55.01.01)

Matrícula: ###955#9

(Assinado digitalmente em 24/04/2023 16:56)

RODRIGO EMMER

ENGENHEIRO-AREA

DPA (10.55.04)

Matrícula: ###708#2

(Assinado digitalmente em 24/04/2023 16:43)

SILVIO ANTONIO TESTON

ENGENHEIRO-AREA

DPCE (10.55.03)

Matrícula: ###624#5

Visualize o documento original em <https://sipac.uffs.edu.br/documentos/> informando seu número: **1**, ano: **2023**, tipo:

F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES, data de emissão: **24/04/2023** e o código de verificação:

0d68531871